



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al Sig. Mario Musa c/o Ing. Battista Boccone
battista.boccone@ingpec.eu
e p.c. Al Servizio Ispettorato ripartimentale di Cagliari
del CFVA
cfva.sir.ca@pec.regione.sardegna.it
e p.c. Al Servizio tutela del paesaggio e vigilanza
Sardegna meridionale
eell.urb.tpaesaggio.ca@pec.regione.sardegna.it

Oggetto: Realizzazione di impianto di raccolta e smaltimento reflui con vasca imhoff a servizio di un fabbricato residenziale in Carloforte, loc. Sant'Anna. Comune: Carloforte.
Proponente: Sig. Mario Musa. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere

In riferimento all'istanza di Screening pervenuta in data 19 gennaio 2026 (prot. D.G.A. n. 1446) relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'intervento rientra fra le opere di manutenzione straordinaria finalizzate all'adeguamento di un impianto a fossa Imhoff a servizio di una civile abitazione ubicata in località Sant'Anna, nell'agro di Carloforte, all'interno di un lotto agricolo distinto al catasto al Foglio 9 mappale 178. Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo sistema di raccolta e smaltimento reflui dotato di vasca biologica tipo Imhoff in un'area non servita dal sistema di fognatura pubblica.

Il dispositivo di trattamento sarà costituito da un degrassatore per il trattamento primario delle acque grigie e da una fossa primaria tipo IMHOFF per il trattamento delle acque reflue, entrambi dimensionati per 5 a.e., e da una condotta disperdente sotterranea, localizzata a valle dell'impianto, di lunghezza pari a 14,5 metri complessivi. L'impianto sarà realizzato ai sensi del D.Lgs 03/04/2006, n° 152 (T.U. ambientale) come recepito dalla Direttiva Regionale Disciplina degli scarichi di acque reflue approvata con D.G.R. n° 69/25 del 10/12/2008.

Le opere in progetto ricadono all'interno della ZSC *Isola di San Pietro* (cod. ITB040027) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

stesse si collocano in un'area in cui risulta la presenza di habitat 9540* *Pinete mediterranee di pini mesogeni*.

Tutto ciò premesso, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_GEN_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO_CANT_3: per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate;
- CO_AMB.RUR_8: le pietre provenienti dallo spietramento verranno utilizzate in loco per la realizzazione di muretti a secco settoriali/perimetrali e/o per la creazione di cumuli accatastati, per poter fungere da sito di rifugio/riproduzione per la fauna

tenuto conto dei Criteri minimi per la definizione di misure di conservazione [...] relative alle Zone di Protezione Speciale (ZPS) di cui al DM 17.10.2007 e delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, considerato che la superficie dell'habitat 9540* "*Pinete mediterranee di Pini mesogeni endemici*" interessata dalle opere risulta trascurabile, si ritiene che l'intervento in oggetto, se eseguito nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo soprariportate, individuate ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglatu da :

LAURA DEMURU

VALENTINA GRIMALDI